

Style of Life

湯河原駅前
Realtor
リアルター

ぶどう
さん

DEC 2017

湯河原
真鶴エリア

売却物件を
探しています。

*効果的な広告で
早期売却をサポートします。

*お急ぎの方は
「即金買い取り」もいたします。

物件の地域・条件等により
お取り扱いできない場合がございます。
(詳細についてはお問い合わせください)

Merry Christmas



不動産の売却をお考えの方
湯河原・真鶴が人気上昇の今がチャンス★
お気軽にお電話ください。

01 湯河原 販売価格 ¥29,800,000

- ★所在地：湯河原町吉浜
- ★交通：JR東海道本線湯河原駅バス約10分
「白沼田」バス停徒歩3分
- ★土地：379.18㎡(114.70坪)
- ★建物：95.24㎡(28.81坪)
- ★間取り：3LDK
- ★築年：2017年10月完成

ウォークインクローゼット

新築 3LDK+WIC



相模湾一望
南庭でガーデンライフ

02 湯河原福浦 販売価格 ¥8,800,000

所在地：湯河原町福浦
交通：JR東海道本線真鶴駅徒歩6分
専有面積：61.91㎡(18.72坪)
バルコニー：8.55㎡(2.58坪)
管理費：11,760円(月額)
修繕積立：11,450円(月額)
築年：1992年11月築
構造：RC造7階建4階部分

ライオンズMS湯河原福浦 間取り*2LDK

駅徒歩6分・相模湾望む・オール電化・ペット可

04 湯河原鍛冶屋 販売価格 ¥10,800,000

所在地：湯河原町鍛冶屋
交通：JR東海道本線湯河原駅バス約9分
「宮渡橋」バス停徒歩2分
土地：102.63㎡(31.04坪)
建物：75.34㎡(22.79坪)
築年：1988年8月築
備考：駐車場有

間取り*3LDK

ガレージライフ&ガーデニングライフを愉しむ

06 湯河原土肥 販売価格 ¥19,800,000

所在地：湯河原町土肥6丁目
交通：JR東海道本線湯河原駅徒歩14分
土地：267.73㎡(80.98坪)
地目：宅地
用途：準住居地域
建ぺい率：60%
容積率：200%

平坦角地

生活便利・敷地約80坪・ワークスペースのある古家付土地

08 湯河原宮下 販売価格 ¥25,000,000

所在地：湯河原町宮下
交通：JR東海道本線湯河原駅徒歩15分
土地：186.38㎡(56.37坪)
建物：120.89㎡(36.56坪)
築年：2007年5月築
備考：駐車場有

間取り*4LDK+S

相模湾・三ツ石を遠望・陽当良好・五所神社徒歩5分

10 湯河原土肥 販売価格 ¥31,500,000

所在地：湯河原町土肥1丁目
交通：JR東海道本線湯河原駅徒歩3分
専有面積：78.80㎡(23.83坪)
バルコニー：8.25㎡(2.49坪)
管理費：32,870円(月額)
修繕積立：11,030円(月額)
築年：2008年7月築
構造：RC造9階建9階部分

間取り*2LDK

最上階・南向のResidence・ペット可 サウナ・貸切風呂・温泉大浴場

03 湯河原中央 販売価格 ¥9,200,000

所在地：湯河原町中央5丁目
交通：JR東海道本線湯河原駅徒歩15分
専有面積：66.11㎡(19.99坪)
バルコニー：7.66㎡(2.31坪)
管理費：23,760円(月額)
修繕費：8,320円(月額)
築年：1992年4月築
構造：SRC造13階建2階部分

エクセレントプラザ湯河原8番館 間取り*2LDK

吉浜ビーチ徒歩2分・ショッピングモール至近



05 真鶴 販売価格 ¥12,800,000

所在地：真鶴町岩
交通：JR東海道本線真鶴駅徒歩8分
土地：151.44㎡(45.81坪)
地目：宅地
用途：無指定
建ぺい率：50%
容積率：100%

陽当良好

二方向角地・南道路・陽当良好

07 湯河原吉浜 販売価格 ¥23,800,000

所在地：湯河原町吉浜
交通：JR東海道本線真鶴駅約1.6km
土地：508.87㎡(153.93坪)
建物：143.47㎡(43.39坪)
築年：1988年4月築
備考：駐車場2台付

間取り*6DK+S

茶室のある邸宅・初島・相模湾望む・テラス付・家庭菜園OK

09 熱海泉 販売価格 ¥29,800,000

所在地：熱海市泉
交通：JR東海道本線湯河原駅バス約9分
「泉入口」バス停徒歩5分
土地：498.98㎡(150.94坪)
建物：107.41㎡(32.49坪)
築年：1979年11月築
備考：駐車場2台可

間取り*3LDK+S

H25年内外装リフォーム済・自然溢れる静かな住環境

11 湯河原中央 販売価格 ¥32,000,000

所在地：湯河原町中央1丁目
交通：JR東海道本線湯河原駅徒歩10分
土地：298.41㎡(90.26坪)
地目：宅地
用途：第二種住居地域
建ぺい率：60%
容積率：200%

平坦角地90坪

前面道路幅員6m・整形区画・建築条件なし

自然を感じるリゾート・不動産

Realtor
YUGAWARA
株式会社 リアルター

[不動産購入・売却無料相談コール]

TEL. 0465-62-0008

リアルター湯河原

www.rialta.co.jp

info@rialta.co.jp

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事(7)第17692号

〒259-0302
神奈川県足柄下郡湯河原町門川497番地

FAX.0465-62-1199



*仲介物件は、ご成約の際には、規定の仲介手数料及び消費税を別途申し受けます。
*価格はすべて総額を表示しております。
*図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。
*広告有効期限/2017年12月26日