

買 貸 売

# 信頼と実績で創業32年 湯河原・真鶴不動産のPRO

The Style Of Realtor

**ぶどうさん**

湯河原・真鶴の  
不動産コンシェルジュ

**Realtor**  
リアルター

2020 Autumn Real Estate Information

**Re01 湯河原宮上** 販売価格 **¥9,500,000**

所在地：湯河原町宮上  
交通：JR東海道本線湯河原駅約3.6km  
専有面積：50.43㎡(15.25坪)  
管理費：25,200円(月額)  
修繕積立金：9,600円(月額)  
築年：2002年6月築  
構造：RC造10階建3階部分

間取り\*1LDK  
温泉大浴場付  
湯河原駅～送迎バス有



フォーシーズンズ フォレスト湯河原

**Re02 熱海泉** 販売価格 **¥11,000,000**

所在地：熱海市泉  
交通：JR東海道本線湯河原駅約1.3km  
土地：364.94㎡(110.39坪)  
建物：106.42㎡(32.19坪)  
築年：1987年10月築  
構造：木造スレート葺2階建  
備考：駐車場有

間取り\*5DK  
海・花火望む  
110坪 広い敷地



**Re03 湯河原宮下** 販売価格 **¥11,000,000**

所在地：湯河原町宮下  
交通：JR東海道本線湯河原駅約1.4km  
土地：151.22㎡(45.74坪)  
建物：96.78㎡(29.27坪)  
築年：1996年3月築  
構造：木造スレート葺2階建  
備考：駐車場1台

間取り\*4LDK  
ガーデニング  
南庭



**Re04 真鶴岩** 販売価格 **¥13,500,000**

所在地：真鶴町岩  
交通：JR東海道本線真鶴駅徒歩7分  
土地：150.32㎡(45.47坪)  
地目：宅地  
用途：無指定  
建ぺい率：50%  
容積率：100%

高台の分譲地  
駅・町役場・スーパー 徒歩圏内




**Re05 熱海泉** 販売価格 **¥13,800,000**

所在地：熱海市泉  
交通：JR東海道本線湯河原駅  
バス約9分「落合橋」バス徒歩4分  
土地：183.80㎡(55.59坪)  
地目：宅地  
用途：商業地域  
建ぺい率：80% 容積率：400%  
備考：古家有り

公営温泉付




**Re06 湯河原宮上** 販売価格 **¥19,800,000**

所在地：湯河原町宮上  
交通：JR東海道本線湯河原駅  
バス約7分「病院入口」バス徒歩1分  
土地：67.95㎡(20.55坪)  
建物：119.90㎡(36.27坪)  
築年：1991年9月築  
構造：鉄骨造陸屋根3階建

3F/作業室  
2F/ギャラリー  
1F/店舗 約27帖




**Re07 真鶴** 販売価格 **¥21,900,000**

所在地：真鶴町真鶴  
交通：JR東海道本線真鶴駅約2km  
土地：168.35㎡(50.93坪)  
建物：98.95㎡(29.93坪)  
築年：1996年5月築  
構造：木造2階建  
備考：倉庫付・駐車場有

間取り\*3LDK  
南向きサンデッキ  
絶景のビューバス




**Re08 湯河原土肥** 販売価格 **¥22,800,000**

所在地：湯河原町土肥  
交通：JR東海道本線湯河原駅約0.2km(徒歩3分)  
専有面積：63.92㎡(19.33坪)  
バルコニー：8.80㎡(2.66坪)  
管理費：26,960円(月額)  
修繕積立金：8,950円(月額)  
築年：2008年7月築  
構造：RC造9階建7階部分

間取り\*2LDK  
温泉大浴場  
駅近RESORTマンション




アデニウム湯河原

**Re09 湯河原吉浜** 販売価格 **¥22,800,000**

所在地：湯河原町吉浜  
交通：JR東海道本線真鶴駅徒歩21分  
土地：308.68㎡(93.37坪)  
建物：118.20㎡(35.75坪)  
築年：1981年2月築  
構造：木造瓦葺2階建  
備考：駐車場1台

間取り\*5DK+S  
水平線を望む  
庭園のある和邸宅




**Re10 湯河原宮上** 販売価格 **¥27,500,000**

所在地：湯河原町宮上  
交通：JR東海道本線湯河原駅約3.7km  
土地：346.47㎡(104.80坪)  
建物：121.72㎡(36.81坪)  
築年：1999年12月築  
構造：木造スレート葺2階建  
備考：駐車場2台

間取り\*4LDK+S  
若草山分譲地  
住友林業施工・サンルーム付




**Re11 湯河原土肥** 販売価格 **¥27,800,000**

所在地：湯河原町土肥  
交通：JR東海道本線湯河原駅徒歩12分  
土地：198.33㎡(59.99坪)  
建物：96.39㎡(29.15坪)  
築年：2020年6月築  
構造：木造平家建  
備考：駐車場2台

新築  
間取り\*3LDK+WIC  
地震の揺れを吸収する家  
すまい給付金対象物件




**Re12 湯河原吉浜** 販売価格 **¥39,800,000**

所在地：湯河原町吉浜  
交通：JR東海道本線真鶴駅徒歩12分  
土地：300.20㎡(90.81坪)  
建物：137.72㎡(41.66坪)  
築年：2002年2月築  
構造：木造スレート葺2階建  
備考：駐車場3台

間取り\*3LDK+S+WIC  
ロフト付オール電化住宅  
相模湾望・広い芝庭




湯河原・真鶴の  
不動産の売却を  
お考えの方  
今がチャンスです。

売却・査定  
無料相談

求む売物件

お急ぎの方は  
「即金買取」もいたします。

\*物件の地域・条件等によりお取り扱いできない場合がございます。(詳細についてはお問い合わせください)

チラシ掲載できない物件も多数有  
ホームページもご覧ください。

Keep Distance



オリジナルマスクも  
ご用意しております。



湯河原駅前

湯河原駅 リアルター 2F

●町役場

熱海 R135 小田原

\* 仲介物件は、ご成約の際には、規定の仲介手数料及び消費税を別途申し受けます。  
\* 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。  
\* 取引態様/媒介  
\* 広告有効期限/2020年10月31日

自然を感じるリゾート・不動産

**Realtor**  
YUGAWARA

株式会社 リアルター



[不動産購入・売却無料相談コール]

**TEL. 0465-62-0008**

湯河原 リアルター

〒259-0302  
神奈川県足柄下郡湯河原町門川497番地

[www.rialta.co.jp](http://www.rialta.co.jp) FAX.0465-62-1199

✉ [info@rialta.co.jp](mailto:info@rialta.co.jp)

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事(8)第17692号

